
Honorarsätze für Sachverständigentätigkeit der Bauherrenberatung im Regionalbüro Stuttgart

Alle Beträge brutto, **einschließlich** der gesetzlichen Umsatzsteuer (19%).

1. Kostenlose Grundberatung nach § 2.2 der VPB-Satzung 0,00 EURO

- > Kostenlose telefonische allgemeine Grundberatung
Infos zu unseren Leistungen und zur weiteren Vorgehensweise
bei Ungereimtheiten am Bau

2. Honorarsatz Bausachverständiger pro Stunde 184,00 EURO

Beispiele

- > Prüfungen von Vertragsunterlagen (technisch), Plänen, Bau- und Leistungsbeschreibung etc.
Zeitbedarf in der Regel: Prüfung ca. 1,5-2 Stunden, Besprechung ca. 1,5-2 Stunden
- > Qualitätskontrollen vor Ort während der Bauausführung, inklusive Bericht
Zeitbedarf in der Regel: ca. 2-3,5 Stunden
- > Abnahmen (Wohnungen/Einfamilien-Reihenhäuser etc.)
Zeitbedarf in der Regel: ca. 2-3 Stunden
Abnahmen Gemeinschaftseigentum auf Anfrage
- > Begehungen, Objektbesichtigungen, Beratungen: Honorar nach Aufwand, z.B.
- beim Erwerb/Umbau einer bestehenden Immobilie
- bei Bauschäden, bei Schimmelbefall etc.
- > Schriftliche Auskünfte, Stellungnahmen, auch per E-Mail: Honorar nach Aufwand

3. Fahrzeitkosten pro Termin

Zone 1 bis 10 km	79,00 EURO
Zone 2 11- 20 km	117,00 EURO
Zone 3 21- 30 km	154,00 EURO
Zone 4 31- 40 km	183,00 EURO
Zone 5 41- 50 km	212,00 EURO
jede weitere Zone	29,00 EURO

- > Bei den Fahrzeitkosten wird die (einfache) Entfernung ab dem Regionalbüro Stuttgart (Sindelfingen) berechnet, Grundlage Google Maps.

4. Bemerkungen/Nebenbestimmungen

- > Nebenkosten wie Porto, Telefon und Kopien sind im Honorarsatz enthalten.
- > Telefonate zur Terminvereinbarung werden nicht berechnet
- > Messgeräteinsatz bei Bedarf (Feuchte/Wärme) pauschal 28,00 EURO